

POPS ZÁMERU:

- Na základě Zadávací dokumentace a zpracovaného EP jsou dle dotačního titulu navržena následující opatření **Podporovaného projektu pro úsporné opatření budovy**:
- Kompletní, či nárazné stavební opravy budov vedoucí ke zlepšení tepelné technických vlastností obalových konstrukcí budov.
 - Systémy nuceného větrání s rekuperací odpadního tepla.
 - Vnější stínicí prvky pro vybraná expanovaná místa (žaluziové boxy zapuštěné do KZS).
 - Rekonstrukce kotlen, vč. hydraulického vyregulování
 - Instalace FV systému na střechu budovy A.
 - Modernizace vnitřního osvětlení.
 - Zavedení energetického managementu, včetně řídicího softwaru a měřících a řídicích prvků pro optimalizaci výroby a spotřeby energie.

- V rámci úsporných opatření budovy jsou navržena další opatření, která jsou vyloučena nefunkčním či havarijním stavem:
- Přístupnost a bezbariérové užívání objektu v souladu s ČSN 73 4001 – Přístupnost a bezbariérové užívání. Dokumentace byla konzultována na ÚV u Vládního výboru pro zdravotně postižené občany v rámci Národního rozvojového programu, schválena ve Vládním výboru a schválena i dotace na MŠMT z programu **Zajištění Národního rozvojového programu mobility pro všechny**
 - Úprava nástavby strojovny v objektu A pro bezpečný a funkční výstup na střechu s FVE.
 - Rekonstrukce vnitřních elektroinstalací rozvodů, včetně nových elektroinstalací rozvodů a rozvodnic, svítidel umělého osvětlení, domovních zásuvek a ostatních zařízení v objektu školy.
 - Rekonstrukce ZTI
 - Kanalizace svislých a ležatých částí pod stropem, včetně přípojek k zařízovacím předmětům
 - Rozvody SV, TV a příp. cirkulace
 - Výměna veškerých zařízovacích předmětů (WC, pisáry, umyvadla, dřezy, sprchy, vřelky) dle hygienických předpisů s ohledem na dělení zaměstnanci/žáci, muži, resp. hoši/ ženy, resp. dívky.
 - Náprava PBR objektu – stávající řešení objektu z let 1995–97, kdy proběhla rekonstrukce na ZUS, již neplní bezpečné řešení budovy.

POZNÁMKA:

ZMĚNY VNĚŠNÍHO VZHLEDU OBJEKTŮ JSOU PATRNÉ Z PŘÍLOH VÝKRESOVÉ DOKUMENTACE. NÁVRH JIŽ BYL KONZULTOVÁN S NPÚ A RESPEKTUJE STANOVISKO MERO/181/OŠK/23/ON ZE DNE 18.10.2023 A 10.1.2024. OPRAVAMI VŠAK NEDODÁ KE ZMĚNĚ PŮDORYSNÉHO ANI VÝŠKOVÉHO USPOŘÁDÁNÍ OBJEKTU. POUZE V RAMCI BB OPRAV A POŽADAVKŮ PRO PŘÍSTUP A INSTALACI FVE DOJE K OPRAVĚ STÁVAJÍCÍ NASTAVBY VÝTAHOVÉ STROJOVNY – STÁVAJÍCÍ SCHODIŠTĚ BUDE PRODLOUŽENO NAD STŘECHU, VČ. MOŽNOSTI VYUŽITÍ NOVE TECHNOLOGIE VÝTAHU, A Tedy I ROZŠÍŘENÍ ZASTÁVKY NAD STŘECHU. A DÁLE JE NAVRŽENA VEDLE HLAVNÍHO VSTUPNÍHO SCHODIŠTĚ SVISLÁ ZDVIHACÍ PLOŠINA.


BARVNÉ ŘEŠENÍ – FASÁDY BUDOV PROVEDENY V KOMBINACI ODSTÍNŮ ŠEDÁ PÍSKOVÁ S JEMNÝM NÁDEHEM OKROVÉ (TEPLÝ ODSTIN). OZDOBNE PÍLŘE BUDOU SHODNĚ VYSTUPOVAT Z FASÁDY A STEJNĚ JAKO MEZIOKENNÍ PÍLŘE BUDOU MIT JEMNOU ZRNITOST OMÍTKY A BUDOU V BARVĚ TMAVŠÍHO ODSTINU, NEŽ VÝŠE UVEDENÁ. VODOROVNÝ PRUH VE 4.NP, KDE BUDE DEMONTOVÁN KABRINEC, BUDE PROVEDEN V ODSTINU HNĚDÉ BARVY, KTERÁ SE BUDE SNAŽIT IMITOVAT OPRAVENÝ A OČIŠTĚNÝ OKLAD V 1. NP. TŮNY PŘI REALIZACI JE NUTNO VYBRAT SPÍŠE JEMNĚ, NE SYTĚ, NE VÝRAZNĚ. BUDOVA JE SAMA O SOBĚ VÝRAZNÁ SVOU VELIKOSTÍ A ČLENĚNÍM, BARVA JÍ MÁ SPÍŠE ZJEMNIT. OKNA A DVEŘE JSOU NAVRŽENY S PLASTOVÝM, PŘÍP. HLINÍKOVÝM RÁMEM S KŘEMOVOU BARVOU. ZASKLENÍ BUDE TROUSKLEM, S CELKOVÝM SOUČinitelem PROSTUPU TEPLA PRO OKNA U_g= 0,90 W/(m²K) A A PRO DVEŘE S DVOUSKLEM A U_g= 1,70 W/(m²K). DEFINITIVNÍ ODSTINY BUDOU PŘI REALIZACI ODSOUHLASENÝ INVESTOREM, POTAŽMO NPÚ A MĚSTSKÝM ARCHITEKTEM PODLE PROVEDENÝCH VZORKŮ.

PŘEDPOKLÁDÁ SE INSTALACE FV SYSTÉMU NA STŘEŠNÍ KONSTRUKCI OBJEKTU A. NÁVRH POČÍTÁ S INSTALACÍ MAXIMÁLNĚ 36 KS MODULŮ O JMENOVITÉM VÝKONU 400 WP A S CELKOVÝM JMENOVITÝM VÝKONEM 14,4 KWP. SOUČÁSTÍ INSTALACE BUDE ZAJIŠTĚNÍ MĚŘENÍ VYROBĚNÉ ELEKTRICKÉ ENERGIE, ELEKTRICKÉ ENERGIE SPOTŘEBOVANÉ V OBJEKTU A ELEKTRICKÉ ENERGIE DODANÉ MIMO VLASTNÍ OBJEKT DO DISTRIBUČNÍ SÍTĚ. CELKOVÁ VYUŽITELNÁ KAPACITA BATERIOVÉHO ÚLOŽIŠTĚ SE PŘEDPOKLÁDÁ 9,2 KWH.

V PROSTORÁCH ZUS JE S OHLEDEM NA PROVOZ A S POŽADAVKEM NA NÍZKOU A SNADNO REGULOVAETELNOU HLUČNOST VYBRÁNÝ SYSTÉM DECENTRALIZOVANÝCH JEDNOTEK, KTERÉ JSOU NAVRŽENY PRO VYBRANÉ UČEBNÍ S VĚTŠÍM POČTEM ŽÁKŮ A STUDENTŮ, JDE O NUCENÉ ROVNOLAKÉ VĚTRÁNÍ SE ZPĚTNÝM ZISKEM TEPLA, FILTRACÍ A DOHŘEVEM PŘÍVODNÍHO VZDUCHU. KONKRÉTNÍ UMÍSTĚNÍ A VELIKOST JEDNOTEK MŮŽE BYT JEŠTĚ UPRAVENO V DALŠÍM STUPNI PD. NÁVRH VŠAK MUSÍ ZOHLEDNIT POŽADAVKY EP A HYGIENICKÉ POŽADAVKY VYPLÝVAJÍCÍ Z VÝHLÁŠEK A NŮREM PLATNÝCH PRO DANÝ PROSTOR. DOZVUK VE TŘÍDÁCH SVÝM NÁVRHEM MUSÍ PLNIT POŽADAVKY NORMY ČSN 370527. DÁLE SE PŘEDPOKLÁDÁ DOPLNĚNÍ NUCENÉHO VĚTRÁNÍ K OKENNÍM OTVORŮM, A TO PRO NOVÁ HYGIENICKÁ ŽÁZEMÍ A CHŮC A (SCHODIŠTĚVÝ PROSTOR V BUDOVĚ A). V RÁMKU ZAMĚŘENÍ SKUTEČNÉHO STAVU VŠAK BYL PORŮZEN TACHYMETRICKÝ PLÁN V 8/2024: ŠKOLY A BLÍZKÉHO OKOLÍ V DOBĚ REALIZACE PD VZNIKLY 2 GEOMETRICKÉ PLÁNY – PRO ROZDĚLENÍ POZEMKU (6430–342/2023), KDE DOŠLO K OPRAVĚ PLOCH NA PARCELÁCH 64/1 A ST. 167/1 A NOVĚ VZNIKLY PARCELY 64/6, 64/7, 64/8, 4232 A 4233, A PRO ZMĚNU HRANIC POZEMKŮ (6511–448/2024), KDE DOŠLO K ROZŠÍŘENÍ PARCELY 64/6 NA OKOR 64/7 – VÍZ DOKLADOVÁ ČÁST PD.

V DALŠÍCH STUPNÍCH DOKUMENTACE JE NUTNÁ KOORDINACE S MĚSTSKÝM ARCHITEKTEM V RAMCI NÁVRHU PARKOVÝCH OPRAV, VČETNĚ NÁHRADNÍ VÝSADBY, U MĚSTSKÉHO POZEMKU 64/1 A 64/7, VČETNĚ JEJICH ODSOUHLASENÍ. PARKOVÉ OPRAVY JSOU SOUČÁSTÍ FINÁLNÍCH OPRAV DOTČENÉHO POZEMKU. ANGLICKÝ DVOREK PŘED SALEM BUDOVY B BUDE OPRAVEN, VČETNĚ NÁHRADY POŠKOZENÝCH OKLADŮ A VIZUÁLNĚ BUDE ODPOVÍDAT PŮVODNÍMU ŘEŠENÍ, S TÍM ROZDÍLEM, ŽE NYNĚJŠÍ KOVOVÉ ZÁBRADLÍ BUDE ZRUŠENO A ZŮSTANE POUZE ROST. KONKRÉTNÍ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ JE NUTNO OPĚT ODSOUHLASIT S MĚSTSKÝM ARCHITEKTEM.

ENERGETICKÉ ÚSPORY BUDOVY ZUS ROKYCANY

AKCE/PROJECT			
ENERGETICKÉ ÚSPORY BUDOVY ZUS ROKYCANY			
ZPRACOVATEL/DESIGNER		AUTORIZACE/AUTHORIZATION	
 GREENTHERM CAD s.r.o. K PAPIRNĚ 172/26, 312 00 PLZEŇ tel.: +420 377 416 625 www.greenthermcad.com			
MÍSTO STAVBY/LOCATION		INVESTOR/DEVELOPER	
Jiráskova 181, 337 01 Rokycany		Základní umělecká škola Rokycany, Jiráskova 181, 337 01	
REVIZE/REVISION		HIP/CHIEF DESIGN ENGINEER	
		ING. SOŇA FISCHEROVÁ	
ČÍSLO		PROJEKTANT/DESIGNED BY	
NUMBER		YULIIA TARAPACKA	
		KONTROLOVAL/CHECKED BY	
		ING. SOŇA FISCHEROVÁ	
STUPEŇ/PROJEKT STAGE		OBSAH/TITLE	
DOKUMENTACE PRO POVOLENÍ STAVBY		SEVERNÍ POHLED	
ČÁST/PART		DATUM/DATE	
ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ		10/2024	
OBJEKT/OBJECT		MĚŘITKO/SCALE	
BUDOVA "A" A "B"		1:100	
		FORMÁT/PAPER FORMAT	
		610x420	
		ČÍSLO AKCE/PROJECT No.	
		24 2604	
		ARCH. ČÍSLO/DRAWING No.	
		24 2604	
		POŘ. ČÍSLO/SERIAL No.	
		D.1.1.2.3.2	